

Irodaépület energetikai korszerűsítése, megújuló energia használata

KELEN IRODAHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság 39 336 963 forint, ERFA és magyar költségvetési forrású, vissza nem térítendő támogatásra és 46 546 451 forint visszatérítendő hitelre szerződött a Széchenyi 2020 program keretén belül, a „Vállalkozások megújuló energia használatával megvalósuló épületenergetikai fejlesztéseinek támogatása a közép-magyarországi régióban kombinált hiteltermékkel” című VEKOP-5.1.1-5-1-2-16 kódszámú pályázati felhíváson, melyből a KELEN IRODAHÁZ energetikai korszerűsítése, és napelemes kiserőmű telepítése valósul meg. A vissza nem térítendő támogatás a teljes beruházási összeg 38,11 %-a. A projekt 2019. december 16-án fizikailag befejeződött, a teljes elszámolása megtörtént.

A projekt tartalmának bemutatása:

Az energetikai fejlesztés tárgya, a múlt század 60-as 70-es évek fordulóján épült, ennek megfelelően elavult, KELEN IRODAHÁZ épület, melyben irodai munkavégzés történik. Az energiafelhasználás csökkentését célzó fejlesztés az épület karakterének megőrzése mellett töredékére csökkenti a jelenlegi kommunális energia igényt. Az épület korábbi EE energetikai besorolása BB-re (közel nulla energiaigényre) javult. A CO₂ kibocsátásunk a számítások szerint 121,42 t/év értékről, a fejlesztésünk hatására már csak 52,26 t/év mennyiség lesz, napi energia költségeink jelentősen csökkennek, mely hozzájárul gazdaságosabb működésünkhöz, alkalmazotti létszámunk hosszú távú megtartásához. Érintett irodaépületben tartózkodó dolgozók munkakörülményei nagymértékben javulnak. Az épület külső megjelenése kedvezően változik, a hozzánk érkező ügyfelek cégünkről alkotott első benyomását is kedvezően alakítja, mely fontos, cégünk piaci szerepvállalásának további növelésében is.

A projekt keretében megtörtént az irodaépület teljes homlokzati hőszigetelése. A falak 15 cm vastag EPS, a lábazat 10 cm vastag XPS hőszigetelést kaptak. A lapostető födém 18 cm vastag EPS hőszigetelt lett. Az épülethatároló szerkezetek hőszigetelése jelentős részben biztosítja az igen magas arányú energetikai megtakarítás elérését. Az ablakok ajtók 3 rétegű üvegezéssel, max. $U=1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ átlagos hőátbocsátási tényezővel rendelkeznek. Napelemes kiserőmű inverterei 30 kW, a napelemek 31,35 kWp teljesítménnyel bírnak. Beruházásunk, a környezetünk terhelésének jelentős csökkentését is eredményezi.

Projekt Fenntartás ideje: 2020.06.27. – 2023.06.26.

VEKOP-5.1.1-5-1-2-16-2017-00081 azonosító számú projektünkről további információ kérhető:

Zahár Melinda (KELEN IRODAHÁZ Kft. - ügyvezető) +36 (30) 971 0079, zahar.melinda@gmail.com